



## Alfortville, terre de résistance !

Projet municipal 2020-2026

Fondé le 1er juillet 2017 par Benoît Hamon, Génération.s défend des idées novatrices sur le modèle social français ainsi que sur la transition écologique et la mutation numérique.

Les piliers de l'action qu'il porte, fondements de sa vision de société, sont la protection et la défense de l'écologie, urgence vitale, et la lutte contre la crise sociale, par la protection de tou.te.s et l'émancipation de chacun.e.

Le projet de Génération.s pour Alfortville entend s'emparer de ces combats.

Nous sommes convaincu.e.s que la ville est devenue l'un des derniers espaces de la fraternité, du dialogue, de la bienveillance et de la lutte contre les injustices. A son échelle, avec les moyens qui sont les siens mais avec détermination, **Alfortville doit agir et s'afficher comme un espace de résistance.**

« **Agir** », c'est-à-dire mettre concrètement en œuvre une politique municipale forte et assumée qui va à contre-sens de la politique menée à l'échelle nationale. « **S'afficher** » parce que nous avons le devoir de communiquer largement sur la résistance que nous entendons représenter. Nous ne sommes qu'Alfortville, mais nous sommes Alfortville ; il n'est pas nécessaire d'être gros pour devenir un laboratoire connu et reconnu.

La ville doit mobiliser tout son territoire pour mener des actions concrètes de **protection de l'environnement** : sous l'impulsion des nombreux.ses citoyen.ne.s engagé.e.s et en partenariat avec les associations locales, Alfortville, espace urbain de petite couronne, intégré dans une immense métropole, doit être à la pointe de cet indispensable combat, à l'instar des nombreuses villes, villages, communautés qui ont rejoint le mouvement des Villes en Transition, aujourd'hui Initiatives de Transition.

Concrètement, nos priorités municipales doivent permettre de **redonner du sens à la vie démocratique et citoyenne** et :

- mettre en œuvre une co-construction permanente et structurée avec sa population : nous voulons bâtir les outils concrets d'une **démocratie intégrée** ;
- répondre aux injustices sociales que le gouvernement creuse chaque jour un peu plus et refuser la pauvreté : nous voulons mettre en œuvre **une politique explicite de redistribution des richesses et d'accompagnement personnalisé des Alfortvillais.e.s les moins favorisé.e.s** ;
- en lien étroit avec les associations solidaires et acteurs engagés, nous voulons développer **une politique d'accueil des réfugiés digne et réussie**, et construire un rempart aux dérives d'extrême-droite de notre pays ;
- Pour s'engager efficacement dans la transition énergétique, conduire **une politique écologique volontariste et créative, ferme et pédagogique** : nous voulons qu'elle oriente tous les autres domaines : urbanisme, mobilités, éducation, culture. S'il est indéniable que depuis plusieurs années #AlfortvilleSeFaitBelle, il nous faut constater que la place de la voiture et du béton n'a en rien été diminuée. L'acte deux doit être #AlfortvilleSeFaitDouce.

## Les grands thèmes du programme :

1. Solidarités
2. Démocratie et gouvernance
3. Logement, énergie, habitat
4. Économie locale, gestion municipale et finances publiques
5. Urbanisme, circulation, transports
6. Écoles, éducation populaire, culture
7. Environnement, consommation, déchets, propreté
8. Sécurité

## 1. Solidarités

---

Quiconque se promène dans Alfortville découvre une population construite par l'agrégation de familles venant de régions, de pays et de cultures diverses. Depuis toujours, ce brassage s'est opéré dans la ville. Cette tradition historique doit permettre de réussir l'accueil de nouvelles populations migrantes. De cette hétérogénéité, il s'agit de faire une société riche de sa diversité ne laissant de côté aucun habitant.

Nos propositions :

**Dépassés par la complexité des démarches à faire pour bénéficier des aides légales** : réorganiser le CCAS, renforcer son action et assurer à chacun-e un revenu décent, sur le modèle du Minimum Social Garanti mis en place à Grande Synthe (59).

**Mal logés** : repérer les logements vides susceptibles d'abriter les personnes les plus vulnérables.

**Migrants** : Alfortville doit donner l'exemple d'une ville, solidaire et fraternelle en mettant en œuvre une politique d'accueil de migrants qui leur donne les meilleures chances d'intégrer notre société : créer une « maison des réfugiés », avec des acteurs sociaux et des citoyens bénévoles (santé, cours de français, accompagnement, etc.), couplée avec la création de places d'hébergement d'urgence. Alfortville doit être un refuge pour celles et ceux qui le nécessitent en leur apportant un accès à l'hébergement, l'alimentation, l'hygiène, la santé et l'éducation.

Pour mettre en œuvre cette politique, nous solliciterons les associations pour développer des partenariats avec elles et étendre leurs actions.

A titre plus symbolique, mais d'importance dans la mesure où cela acte collectivement la résistance des villes à une politique que nous n'acceptons pas : adhésion à l'*Association Nationale des Villes et Territoires Accueillants*.

## 2. Démocratie et gouvernance

---

Au fil de son histoire, Alfortville a su cultiver le vivre-ensemble. Il s'agit à présent de construire le faire-ensemble. Il nous faut trouver les moyens de renforcer la participation citoyenne à la vie municipale. L'exigence de participation à la vie de la cité augmente, nous poussant à inventer de nouveaux outils de délibérations qui dépassent de loin ceux existant à Alfortville.

### Les outils de la consultation

La consultation citoyenne devra prendre d'autres formes que celles existantes, telles que des référendums décisionnaires, des conférences de consensus, des votations citoyennes, tout outil actuel permettant aux habitants d'être de véritables acteurs associés à la gestion de la commune.

Nos propositions :

- Plate-forme numérique participative
- Référendum d'initiative locale
- Co-construction en amont des projets municipaux au sein de commissions thématiques largement ouvertes aux citoyens
- Commissions de travail consultatives élus-habitants sur des sujets relevant de la compétence de la municipalité
- Réunions publiques de présentation du budget municipal et des actions prioritaires décidées en conseil municipal
- Rencontres avec le maire et des élu.e.s au sein des quartiers pour débattre des actions concernant le quartier

Parallèlement, pour éviter que la participation ne soit qu'un élément marketing et pour arguer d'une réelle volonté démocratique, nous créerons un observatoire de la démocratie participative et des engagements.

## Citoyenneté

Les citoyen.ne.s doivent se sentir davantage responsables des enjeux de développement de la commune. Pour cela, ils-elles doivent être impliqué.e.s dans des modes, des lieux, des actions de concertation.

Nos propositions :

- Création de maisons de quartiers pour fédérer les idées, point de rencontre des habitants pour débattre et s'informer
- Les comités de quartiers ne seront plus de simples réunions d'information et de discussion, mais se verront attribuer un budget conséquent, seront plus fréquents et leur ordre du jour sera élaboré très en amont par les Alfortvillais.e.s eux/elles-mêmes, avec un impact minimal des élu.e.s.
- Au-delà des comités de quartiers, les élus devront s'engager à des discussions fréquentes avec nos concitoyen.ne.s, en allant « chez eux » et plus forcément dans les salles municipales : cafés-débats, déambulations, etc. Le Maire ne peut pas porter seul le dialogue avec les citoyens, chaque membre de l'exécutif municipal devra s'impliquer fortement dans ce travail.
- Le conseil municipal sera diffusé en vidéo en direct sur le site internet de la ville.

## 3. Logement, énergie, habitat

---

Afin de permettre au plus grand nombre de vivre dans un logement décent et de ne pas se retrouver en situation de devoir quitter Alfortville :

Nos propositions :

- Livrer plus de logements sociaux de type PLAI et PLUS : près de 10% de nos concitoyens vivent dans un logement inconfortable et/ou sur-occupé
- Renforcer la « charte de la construction » : plusieurs phases de concertation avec les habitants, amélioration du confort des usagers et intégration du projet au quartier, prise en compte de l'empreinte écologique globale des projets, de la maîtrise des prix pour en limiter autant que possible l'augmentation, modalités de commercialisation et délais
- Limiter la location de meublés touristiques de courte durée à 30 jours / an, renforcer le système municipal de contrôle et de pénalités, voter une taxe incitative à la location annuelle pour favoriser la réintégration des logements dans le circuit de la location longue durée
- Développer un observatoire des loyers et des charges. Régulation des loyers à l'échelle du Territoire (encadrement des loyers)
- Étudier les conditions d'usage du parc ancien pour les améliorer (caution, charges, égalité d'accès aux services publics des déchets, de l'eau, etc.), avoir une veille active sur l'insalubrité (périmètres PRI) et tenir annuellement des États généraux du logement.
- Étudier les possibilités de construction/réaménagement de logements étudiants.
- Favoriser la transition énergétique dans l'habitat et les projets urbains, notamment par la mise en œuvre d'une politique d'accompagnement des familles défavorisées pour améliorer leur habitat au plan énergétique

## 4. Économie locale, gestion municipale et finances publiques

---

### Économie locale

- Ouvrir une Maison de l'ESS, permettant de mettre en lumière cette autre économie et imaginer un plan ESS pour encourager celles et ceux qui le souhaitent à la création d'entreprises répondant au modèle ESS.
- Soutenir le développement des monnaies locales.
- Soutenir l'installation de FabLab, ateliers de réparation solidaires, ressourcerie, recyclerie
- Organiser un marché nocturne hebdomadaire

- Organiser un marché hebdomadaire 100% bio par semaine
- Favoriser les circuits de proximité
- Soutenir des partenariats avec des producteurs locaux

## Gestion municipale

- Dresser le bilan des délégations de service public existantes
- Étudier la remunicipalisation de la gestion : de la piscine, de la MC2F, de l'eau (DSP prenant fin en 2022 et des études d'autres communes du SEDIF en cours en ce sens)

## Finances publiques

- Des appels à projets participatifs dotés d'un budget significatif (de 0,02% du budget de la ville aujourd'hui à 4% du budget d'investissement)
- Enveloppe pour la ville et non pour les seuls quartiers, à répartir en fonction des projets, avec effet-mémoire des projets labellisés mais non financés.
- Transparence sur la politique de subventions municipales aux associations (critères d'attribution, bilan réguliers des associations, etc.)
- Soutien aux projets et actions favorisant l'accompagnement des personnes vulnérables et précaires, l'engagement citoyen, l'éducation populaire, les solidarités sous toutes leurs formes, les liens intergénérationnels, les actions culturelles et sportives, la protection et l'amélioration de l'environnement

## 5. Urbanisme, circulation, transports

### Urbanisme

- Cesser la construction de nouvelles habitations prenant sur des espaces non bâtis.
- Lors des projets de réaménagement, permettre le relogement sur la commune de tous les habitant.e.s qui souhaitent rester à Alfortville.
- Prévoir la création de lieux de vie débordant sur les fleuves -à l'instar de la péniche du MCF2- devra être étudiée, en fonction des attentes des citoyens, préalablement consultés.

### Piétons

Pour créer dans les centres des quartiers une vie animée et paisible, il faut envisager de piétonner des secteurs importants favorisant le commerce et la déambulation (centre-ville, nouveaux quartiers), végétaliser les trottoirs, installer des espaces de repos et faire respecter la place prioritaire des piétons dans l'ensemble de l'espace public. redonner vie aux espaces piétonniers existants mais délaissés, en concertation avec la population du quartier. Mettre en place une véritable politique publique en la matière, avec des restrictions de circulation à des occasions régulières et récurrentes.

### Vélos, trottinettes, monoroues

Pour les « circulations douces », il nous faut réfléchir en fonction de la structure de la ville, faite essentiellement de rues étroites et en sens unique. Aussi convient-il de réfléchir au partage de l'espace entre les différentes mobilités. La Ville pourra se fixer de passer étiquette C sur la « cyclabilité » de la ville d'ici 6 ans (selon le « baromètre des villes cyclables »).

Nos propositions :

- Généraliser la vitesse de circulation à 30 km/h en modifiant si besoin l'aménagement des rues pour rendre cette

- limitation effective (réduction de la largeur de la chaussée, chicanes, ralentisseurs).
- Créer des « zones rencontres » (espace partagé voitures/vélos/piétons)
- Généraliser les doubles sens cyclables sur les rues à sens unique, avec un marquage au milieu de la chaussée, pour casser la vitesse des automobilistes et apaiser les rues.
- Généraliser les cédez-le-passage aux feux, de façon à éviter d'attendre que le feu soit au vert pour passer et aussi pour améliorer le sentiment de sécurité des cyclistes.
- Généraliser les sas vélos au niveau des feux
- Créer des places de stationnement vélo à côté de chaque passage piéton, dans toute la ville.
- Augmenter progressivement le prix du stationnement automobile de surface, ainsi que celui de la FPS

Ce plan, doit s'accompagner d'un maillage important de places de stationnements sécurisées vélos et trottinettes : arceaux dans les lieux stratégiques et box sécurisés au pied des immeubles.

Cette question est cruciale pour que l'espace public soit partagé entre ses différents usagers, pour qu' #AlfortvilleSefaitDouce soit plus qu'un slogan. Les temps ont changé, il n'est plus aujourd'hui possible de considérer les rues comme des espaces automobiles où les autres usagers sont tolérés, mais de construire le partage de l'espace.

## Transports en commun

Notre objectif est une réduction importante de l'utilisation de modes de déplacement énergivores au profit de déplacements plus neutres en carbone. Il en va de l'environnement, comme de la santé et au-delà, de la qualité de la vie dans la ville.

Nos propositions :

- Évaluer les besoins en déplacement de courte distance à l'intérieur de la commune non pris en charge par le réseau actuel de bus
- Envisager des navettes électriques sillonnant la ville pour faciliter le déplacement des personnes ne disposant pas de voiture et ne pouvant utiliser les moyens de transport alternatifs (vélo, trottinette, moto, ..)
- Encourager l'utilisation des bus en œuvrant, en lien avec les autres communes, à la gratuité des transports en IdF et à l'augmentation de la fréquence des passages aux heures de pointes.
- Exploiter l'opportunité de transport fluvial pour un mode de déplacement alternatif :Alfortville est une cité bordée par un fleuve dont le potentiel mérite sans doute l'exploration d'idées innovantes pour rapprocher ses habitants de l'eau. Dans cet esprit (et bien que la complexité du dossier ne nous permette pas un projet définitif), une réflexion sur la question des transports fluviaux pour les personnes serait bienvenue.
- Aménager un espace de stationnement pour les camions du marché couvert
- Promouvoir, lors des travaux de voiries , au maximum l'utilisation de revêtements n'absorbant pas la chaleur pendant la journée afin de limiter l'augmentation des températures pendant les périodes chaudes et les épisodes de canicule.

## 6. Écoles, éducation populaire, culture

- Lutter contre le harcèlement moral à l'école : création de brigades dans les collèges et les écoles primaires ou faire des réunions avec les élèves pour en discuter, comme le font les Pays-Bas (En France, on estime à 14 % le taux de harcèlement scolaire en primaire).
- Développer la démarche scientifique et l'intérêt pour les sciences par des interventions extérieures de chercheurs (dans les écoles, mais aussi conférences pour adultes au POC, etc.)
- Dans le même esprit, il nous faut dès l'école primaire combattre la crédulité/croyance en les fake news, terreau de théories complotistes : il sera possible de favoriser les interventions de spécialistes pour développer l'esprit critique des enfants. Participer activement à la semaine de la presse et des media organisée tous les ans par le CLEMI : actions dans les écoles et pour le grand public.
- Pour améliorer l'environnement de travail des enfants, il sera possible d'installer une sonde CO2 dans chaque classe et travailler à améliorer la qualité d'air (Au-dessus de 1500 ppm CO2, on perd sa concentration / maux de tête).

Nous entendons faciliter/encourager l'accès pour tous les habitants à des pratiques culturelles et éducatives renforçant l'implication citoyenne de chacun.e :

- Impliquer les habitant.e.s dans les choix de la politique culturelle de la ville
- Mettre l'accent sur les activités intergénérationnelles : lieux de rencontres, activités communes, ouverture du monde scolaire aux habitants,
- Solliciter les jeunes (scolaires, jeunes à la recherche d'emploi, ...) pour construire leur programme culturel,
- Assurer aux jeunes scolarisés une formation à la démocratie : organisation de forums, réunions des délégués de classe, appels à projets-jeunes portés et réalisés par les jeunes
- Organiser des rencontres-débats sur des sujets actuels de société autour de conférenciers pour tous les publics en réponse à la demande des habitant.e.s
- Permettre à tous les jeunes de pratiquer une activité culturelle ou sportive gratuite hors temps scolaire
- Favoriser l'implantation de formations aux métiers à fort impact environnemental

## 7. Environnement, consommation, déchets, propreté

---

### Consommation /déchet :

Le soutien à une pratique de consommateur, soucieux de réduire la part incinérée de déchets évitables, favorisant les circuits courts / de proximité

- Installer des composteurs de déchets alimentaires dans tous les quartiers de la ville , dans les structures scolaires.
- Installer des collecteurs sélectifs de déchets (électroniques, tissus, ampoules, ...) dans des locaux municipaux.
- Obtenir des bailleurs sociaux le respect de la propreté des locaux d'OM et des abords privatifs de leur parc immobilier

### Alimentation / jardins :

- Favoriser l'ouverture de l'alimentation des alfortvillais à la distribution des producteurs franciliens et des producteurs en circuits courts.
- Encourager l'ouverture de commerces d'alimentation issue de productions respectueuses de la biodiversité.

### Espaces verts

On ne peut pas dire qu'Alfortville n'a pas promu les espaces verts ces dernières années : En 2015, 71% de la population résidait à moins de 500m d'un espace vert public. La question est plutôt celle de la qualité de ces espaces verts (l'entretien n'est pas toujours optimum et doit être à l'évidence amélioré) et de leur taille.

Si les Alfortvillais aiment leur ville, ils citent systématiquement Maisons-Alfort en exemple pour la qualité des espaces fleuris. Notre ville ne soutient manifestement pas la comparaison avec notre voisine dans ce domaine : il s'agira dans la prochaine mandature de travailler ardemment à l'amélioration dans ce domaine.

Augmenter les « poumons verts » de la ville : espaces verts, (re-)plantation d'arbres dans les squares actuels et sur les places,

Nos propositions :

- Permis de végétaliser, toitures végétalisées, places de parking vertes, jardins partagés, pieds d'arbres, agriculture urbaine...
- Végétaliser au maximum les écoles et lieux publics pour créer des îlots de fraîcheur.
- Aménager les bords des rivières avec des coulées vertes
- Planter 1000 arbres supplémentaires dans le temps de la mandature et préserver les arbres existant (recensement des arbres existants, qu'ils soient dans le domaine public ou privé)
- Créer des jardins partagés, les développer de manière systématique dans les écoles et valoriser la production.
- Inciter et aider les copropriétaires à débétonner les cours intérieures et les végétaliser.
- Favoriser la plantation d'arbres fruitiers par les particuliers.

## Jardins d'Alfortville

Si les squares ne manquent pas à Alfortville, la densité historique de population n'ont jusqu'ici pas permis la création d'un poumon vert. Des occasions ont toutefois été manquées par le passé d'aménager un grand espace non construit, mais il ne s'agit d'y revenir, il convient de s'atteler à la tâche. L'emplacement idéal est bien évidemment la ZAC mal nommée « Jardins d'Alfortville », rue Etienne Dolet. Un grand « central park » à cet emplacement permettrait un véritable lien entre le Nord et le Sud de la ville. Conscients de la difficulté de la tâche dans la mesure où cet espace est aujourd'hui utilisé par des entreprises, avec plus de cinquante copropriétaires, il ne s'agit pas de promettre dans les deux ans 4 Ha de jardins, mais de travailler à la récupération de cet espace en vue de la création d'un espace vert conséquent. En fonction de l'avancée juridique et administrative, sans doute faudra-t-il concevoir cet espace de façon progressive.

En imaginant récupérer la totalité des lieux, faut-il le consacrer en totalité à un jardin public ? La question mérite d'être réfléchi : si les citoyens aspirent légitimement à plus d'espaces verts, le déficit en logements est une vraie difficulté pour les Franciliens et Alfortville ne peut se dédouaner d'une telle difficulté sociale. Peut-être un compromis peut-il être trouver en 3 Ha verts / 1 Ha habitats-commerces.

## Propreté

- Augmenter le nombre de poubelles avec cendrier,
- Prendre des mesures efficaces pour que les arbres de la communes ne soient plus pris pour des urinoirs.
- L'information et la sensibilisation doit être permanente.
- Mettre en place des ambassadeur.eus.s du tri qui auront vocation aussi à populariser les outils de pédagogie et de sensibilisation
- Gestion des déchets :
- Généraliser la collecte des biodéchets, notamment par un service de porte à porte, installation de composteurs partagés sur l'espace public et/ou espaces verts ou établissements gérés par la Ville, permettant de se donner un objectif de Zéro déchets atteignable dans la décennie.
- Se fixer des objectifs forts de réduction de l'utilisation du plastique (lieux municipaux, bâches plastiques pour la com...)
- Développer le tri sur l'espace public, le rendre plus visible avec des corbeilles permettant le tri y compris des mégots.
- Sensibilisation, éducation du grand public, des jeunes.

## Énergie

La ville doit être exemplaire et elle le sera en faisant appel à des fournisseurs d'énergie 100% verte, en installant et utilisant des panneaux solaires partout où cela sera techniquement possible (feux de circulation, toits bâtiments publics comme privés...)

Nos propositions :

- Faire que les services publics donnent l'exemple d'une gestion éco-responsable
- Limiter l'éclairage public et réduire au maximum l'intensité lumineuse nocturne ainsi que la lumière bleue dont les effets négatifs sur la santé sont prouvés.
- Réduire la publicité dans l'espace public pour mieux limiter la pollution visuelle la nuit et favoriser l'économie d'énergie.
- Respecter l'obligation pour les nouveaux bâtiments construits sur le territoire de disposer de toits végétalisés ou couverts de panneaux solaires (pour ceux qui ne sont pas à l'ombre, ou protégés)Le « cadastre solaire » récemment créé est à développer sur l'ensemble de la métropole et doit être mis à disposition du grand public. Ce cadastre doit identifier en particulier quels sont les toits sur lesquels une végétalisation est possible, souhaitable, où on peut installer des panneaux solaires. Il doit être accompagné d'une aide (« ambassadeurs verts », conseils, informations, etc.) et de mesures incitatives.

Finaliser les diagnostics énergétiques et lancer des appels d'offres sur TOUS les bâtiments publics pour leur optimisation énergétique.



## 8. Sécurité

---

Vidéosurveillance :

Nous sommes opposés au principe de la vidéosurveillance : 1) Qu'elle soit devenue banale, voire réclamée par une partie de la population, ne la rend pas moins contraire au principe de libertés individuelles. 2) Que les citoyens, mal informés par des débats tronqués ou inexistantes, soient persuadés de son utilité est une chose, mais nous devons regarder la réalité en face : les études sérieuses menées dans tous les pays de la planète montrent son inefficacité, que ce soit en prévention ou en résolution de crimes et délits (ou plus exactement un très faible apport, sans rapport avec les investissements financiers consentis à sa mise en œuvre). La politique repose sur deux principes : le respect des valeurs et la nécessaire efficacité. Nous devons par honnêteté reconnaître que les caméras dans l'espace public contreviennent à ces deux principes.

La municipalité d'Alfortville a fait le choix d'implanter plusieurs dizaines de caméras. Bien que nous regrettions ce choix, les citoyens ne comprendraient pas leur désinstallation dans les mois qui viennent ; aussi proposons-nous de faire réaliser dans les deux ans une évaluation indépendante du dispositif et, le cas échéant, de réorienter les budgets idoines vers de la présence physique sur le terrain (policiers municipaux, éducateurs, etc.), seule solution viable pour améliorer la sécurité dans la ville.